

CDU: Preise für Bauplätze senken!

ELLERAU – Der Kaufpreis für die Grundstücke des Neubaugebiets hinter dem Hochhaus soll reduziert werden. Dafür spricht sich die CDU Ellerau aus. „Nur so können wir den schleppenden Verkauf beschleunigen, Einnahmen erzielen und die Zinslast reduzieren“, sagt CDU-Fraktionschef Rüdiger Schulz. Auf der Fläche sind elf Bauplätze für Einzelhäuser, 13 Bauplätze für Doppelhäuser, zehn Bauplätze für Reihenhäuser und Geschosswohnungen vorgesehen, neun Baugrundstücke sind verkauft.

Die Verwaltung soll den Vorschlag prüfen. Die Kreditzinsen für die Neubauflächen belasteten den ohnehin defizitären Gemeindehaushalt. Knapp eine Million Euro fehlen, damit ein ausgeglichener Verwaltungshaushalt für das kommende Jahr vorgelegt werden kann (wir berichteten).

Die CDU will dem Etat nur unter zwei Bedingungen zustimmen: Alle Haushaltspositionen müssen auf den Prüfstand. Nur so könne das Ziel erreicht werden, den Haushalt zu konsolidieren und das Defizit abzubauen. Auch Veränderungen von Abläufen und Personalabbau bis hin zum Ausstieg aus dem öffentlichen Gehaltstarifgefüge dürften nicht tabu sein. Verkäufe von Grundstücken und Gebäuden seien ebenfalls intensiv zu prüfen. „Wir dürfen auch vor schmerzlichen Eingriffen nicht zurückschrecken“, sagt Schulz. Die CDU will den Antrag zur Konsolidierung der Gemeindefinanzen zur Gemeindevertretung am Donnerstag, 27. November, ab 19.30 Uhr im Bürgerhaus stellen. (ms)